

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Spis. značka: 2916/2018 – OVÚP/TC

Naše č.j.: 3109/2024 - OVÚP/TC

Vyřizuje: Ludmila Rolková

Telefon: 374 774 154

E-mail: ludmila.rolkova@tachov-mesto.cz

Datum: 11.12.2024

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n í

o sloučeném společném jednání a veřejném projednání návrhu Změny č. 5 územního plánu Tachov a oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 5 územního plánu Tachov

Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování (dále také „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“),

oznamuje

v souladu s ust. § 93 odst. 5 ve spojení s § 94, § 96 a § 111 odst. 4 stavebního zákona konání **sloučeného společného jednání a veřejného projednání** k návrhu Změny č. 5 územního plánu Tachov – datum listopad/2024 (dále také „Změna č. 5 ÚP Tachov“) **spojené s výkladem**, které se koná

ve čtvrtek dne 16.01.2025 od 10:00 hodin, v zasedací síni úřadu města ve 2.NP, č. dv. 212, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Vyhodnocení vlivů se pro návrh Změny č. 5 ÚP Tachov nezpracovává.

Změna č. 5 je na základě rozhodnutí zastupitelstva města pořizována zkráceným postupem ve smyslu § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn (tj. předchozí právní předpis). Proto bylo možné sloučit společné jednání a veřejné projednání k návrhu.

Do návrhu Změny č. 5 ÚP Tachov – listopad/2024 je možno nahlédnout **v termínu od 11.12.2024 do 31.01.2025** a to:

- u pořizovatele, na Městském úřadě Tachov, odboru výstavby a územního plánování, Hornická 1695, Tachov, v kanceláři č. 229, kontakt: Ludmila Rolková, telefon č. 374 774 154,
- určený zastupitel, kontakt: Mgr. Petr Vrána - starosta města – 374 774 113,
- v elektronické podobě na internetové adrese pořizovatele:

<https://uzemni.tachov-mesto.cz/UP-Tachov-zmena5-navrh-11-2024.zip>

a rovněž je zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování.

Telefon: 374 774 111
Fax : 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Nejpozději do 15 dnů ode dne sloučeného společného jednání a veřejného projednání, tj. do 31.01.2025, může každý uplatnit své připomínky. Připomínka musí obsahovat, kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu, odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Proti návrhu dokumentace nelze podat námitky.

K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě, nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se dle § 97 odst. 1 stavebního zákona se nepřihlíží.

Dotčené orgány uplatní do 15 dnů ode dne sloučeného společného jednání a veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě, nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci (Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, v platném znění nebo regulační plán vydaný krajem), se dle § 94 (společné jednání) a § 97 odst. 1 (veřejné projednání) stavebního zákona se nepřihlíží.

Veřejná vyhláška o sloučeném společném jednání a veřejném projednání návrhu Změny č. 5 ÚP Tachov a jeho zveřejnění - datum listopad/2024 bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Tachov, s vyznačením dne vyvěšení a dále bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání.

Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Tachov se považuje veřejná vyhláška – Oznámení o veřejném projednání návrhu Změny č. 5 ÚP Tachov a oznámení o zveřejnění tohoto návrhu za doručenou.

Své připomínky podávejte písemnou formou na adresu pořizovatele - Městský úřad Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, odbor výstavby a územního plánování.

„otisk úředního razítka“

Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítka a podpis:(orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

Obdrží:

Město Tachov – starosta

Dotčené orgány:Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy III, 17.listopadu 1926/1, 301 00
Plzeň, DS: 9gsaax4Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného
dozoru, Tychonova 1, Praha 6, 160 02, DS: hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, DS: bxtaaw4

Ministerstvo dopravy, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha, DS: n75aau3

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj. pobočka Tachov, T.G.
Masaryka 1326, 347 01 Tachov, DS: z49per3

Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, DS: zzjbr3p

-odbor regionálního rozvoje

-odbor životního prostředí

-odbor dopravy a silničního hospodářství

-odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu

Hasičský záchranný sbor PK, ÚO Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, DS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, Skrétova 15, 301 00 Plzeň, DS: samai8a

Krajská veterinární správa pro Plzeňský kraj, Družstevní 1846/13, 301 00 Plzeň, DS: d2vairv

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Plzeňský kraj, Rejskova 3, 326 00 Plzeň,
DS: hq2aev4

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha 1, DS: me7aazb

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00
Plzeň, DS: m4eadvu

DIAMO, s.p., o.z. Správa uranových ložisek, ul. 28. října 184, 261 13 Příbram, DS: sjfywke

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a sil. hospodářství, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Městský úřad Tachov, odbor školství a památkové péče, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Městský úřad Tachov, odbor majetkoprávní, Hornická 1695, 347 01 Tachov

Sousední obce:

Obec Studánka, Studánka č.p. 170, 347 01 Tachov, DS: j52bjex

Obec Milíře, Milíře č.p. 140, 347 01 Tachov, DS: zpfbh3q

Obec Halže, Žďárská 187, Halže, 347 01 Tachov, DS: 9hgauuy

Obec Ctiboř, Ctiboř 70, 347 01 Tachov, DS: d2kbhs2

Obec Chodský Újezd, Chodský Újezd 71, 348 15 Planá, DS: vabbqmg

Obec Lom u Tachov, Lom u Tachova č.p. 35, 347 01 Tachov, DS: j9ia8au

Obec Tisová, Tisová 5, 347 01 Tachov, DS: syfbics

Obec Částkov, Částkov 78, 347 01 Tachov, DS: 2nya798

Obec Dlouhý Újezd, Dlouhý Újezd č.p. 170, 347 01 Tachov, DS: yp7auu6

Obec Lesná, Lesná 1, 347 01 Tachov, DS: tc7bhzy

Obec Kočov, Kočov 29, 348 15 Planá, DS: b9nbhxa

Oprávněný investor:

BARACOM a.s., Ke Zdibsku 66, 250 66 Zdiby, DS: tsc2k6

České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, DS: e52cdsf

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, DS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, DS: rdxzhzt

Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf

Projektant:

Ing. arch. Alexandra Kasková, projekční kancelář, Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary, DS: 8w5f7n9

* orgánem příslušným k uplatnění podnětů a připomínek sousední obce je rada obce, připomínky uplatňuje v samostatné působnosti